**Администрация Усть-Донецкого городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 16 » сентября 2015 г № 235 р.п. Усть-Донецкий

Об утверждении Порядка ведения

учета граждан, имеющих трех и более

несовершеннолетних детей и совместно

проживающих с ними, в целях предоставления

в собственность гражданам и их детям бесплатно

земельных участков.

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=0D7727AA06D6793BEDD59AF3D3659689CAAE9B6590EE4FB85AB52A729CB52DM) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [пунктом 4 статьи 8.3](consultantplus://offline/ref=0D7727AA06D6793BEDD59AE5D009C98CCDA3CC6094EE43EA04EA712FCB540B8B632B40F81A69BF794BAEEAB92FM) Областного закона от 22 июля 2003 года N 19-ЗС "О регулировании земельных отношений в Ростовской области", для обеспечения учета граждан, имеющих трех и более детей, в целях бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить [Порядок](#Par33) ведения учета граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, в целях предоставления в собственность гражданам и их детям бесплатно земельных участков согласно приложению.

2. Назначить ответственным за организацию работы по принятию заявлений, постановке многодетных семей на учет, а так же формированию и ведению учетных дел специалиста 1 категории по жилищному фонду, архитектуре и градостроительной деятельности, реализации целевых программ и поддержке предпринимательства (Седых Т.А.).

3. Заведующему сектором муниципального имущества и земельных отношений администрации Усть-Донецкого городского поселения (Демидову Р.В.) обеспечить формирование земельных участков для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства с целью бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в общественно-политической газете «Звезда Придонья», подлежит размещению на официальном сайте Администрации Усть-Донецкого городского поселения

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава поселения В.Н. Скрипников

Визы:

Трифонова Е.Н.

Исп. Демидов Р.В.

Приложение

к постановлению

Администрации

Усть-Донецкого

городского поселения

от 16.09.2015г. N 235

**ПОРЯДОК**

**ВЕДЕНИЯ УЧЕТА ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ТРЕХ И БОЛЕЕ**

**НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ ДЕТЕЙ И СОВМЕСТНО ПРОЖИВАЮЩИХ С НИМИ,**

**В ЦЕЛЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В СОБСТВЕННОСТЬ ГРАЖДАНАМ И ИХ ДЕТЯМ**

**БЕСПЛАТНО ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регулирует ведение учета граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, в целях предоставления бесплатно в собственность граждан и их детей земельных участков для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства на территории муниципального образования "Усть-Донецкое городское поселение".

1.2. Учет граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, в целях предоставления бесплатно в собственность граждан и их детей земельных участков для индивидуального жилищного строительства (далее - земельный участок) осуществляется специалистом 1 категории по жилищному фонду, архитектуре и градостроительной деятельности, реализации целевых программ и поддержке предпринимательства (далее - Специалист).

1.3. Право на однократное бесплатное приобретение в собственность находящихся в муниципальной собственности земельных участков, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без торгов и предварительного согласования мест размещения объектов строительства имеют граждане Российской Федерации, проживающие на территории Ростовской области в течение не менее чем 5 лет, предшествующих дате подачи заявления о бесплатном предоставлении в собственность земельного участка, имеющие трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающие с ними.

1.4. Указанные в [пункте 1.3](#Par44) настоящего раздела граждане, имеющие усыновленных (удочеренных), а также находящихся под опекой или попечительством детей, имеют право на бесплатное приобретение в собственность земельных участков при условии воспитания этих детей не менее 3 лет.

1.5. Решение о предоставлении земельного участка принимается в форме постановления Администрации Усть-Донецкого городского поселения.

Бесплатное предоставление земельного участка осуществляется в общую долевую собственность граждан и их детей.

1.6. Указанные в [пунктах 1.3](#Par44) и [1.4](#Par45) граждане, изъявившие желание приобрести бесплатно в собственность земельный участок, направляют Специалисту [заявление](#Par122) (форма указана в приложении N 1 к настоящему Порядку), заполняемое в двух экземплярах.

1.7. К указанному заявлению прилагаются копии следующих документов с предъявлением их подлинников или только заверенные в установленном порядке копии следующих документов:

документа, удостоверяющего личность;

свидетельства о рождении ребенка, свидетельства об усыновлении ребенка (по желанию), правового акта об установлении над ребенком опеки или попечительства, свидетельства об установлении отцовства (на каждого ребенка);

свидетельства о браке (расторжении брака) в случае несоответствия фамилий родителя и ребенка (детей);

справки с места жительства гражданина о составе семьи, подтверждающей совместное проживание со всеми детьми.

Специалистом самостоятельно запрашиваются документы (их копии или содержащиеся в них сведения), необходимые для принятия гражданина (граждан) на учет в целях предоставления земельных участков в соответствии с настоящим Порядком, в органах государственной власти, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся данные документы (их копии или содержащиеся в них сведения) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ростовской области, муниципальными правовыми актами, если такие документы не были представлены гражданином по собственной инициативе (в том числе справка о составе семьи, подтверждающая совместное проживание заявителя со всеми детьми).

2. Порядок рассмотрения заявлений о принятии заявителей

на учет

2.1. Специалист в течение тридцати дней после получения всех необходимых документов осуществляет постановку граждан на учет в целях предоставления земельных участков в соответствии с настоящим Порядком и подбор места нахождения земельного участка.

О подобранном месте нахождения земельного участка граждане, стоящие на учете, уведомляются Заведующим сектором муниципального имущества и земельных отношений администрации Усть-Донецкого городского поселения. Если в течение тридцати дней после дня уведомления гражданин не проинформировал Заведующего сектором муниципального имущества и земельных отношений администрации Усть-Донецкого городского поселения о согласии или несогласии с подобранным местом нахождения земельного участка, то он считается несогласившимся с подобранным местом нахождения земельного участка. В этом случае подобранное место нахождения земельного участка предлагается следующему по очереди гражданину, претендующему на получение земельного участка. Несогласие гражданина, претендующего на получение земельного участка, с подобранным местом нахождения земельного участка не является основанием для снятия гражданина с соответствующего учета.

2.2. Заведующий сектором муниципального имущества и земельных отношений администрации Усть-Донецкого городского поселения не позднее чем через шесть месяцев после получения согласия граждан на получение в собственность земельного участка в указанном в [подпункте 2.1](#Par60) настоящего раздела месте осуществляет проведение следующих работ по формированию земельного участка:

2.2.1. Выполняет в отношении земельного участка в соответствии с требованиями, установленными Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=9292E15F0DF96464D01E23A16D5F734F012910E4A6267C5249394D1C66Y9zBM) от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" работы, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком земельном участке, осуществляет мероприятия, необходимые для государственного кадастрового учета такого земельного участка.

2.2.2. Определяет вид разрешенного использования земельного участка.

2.2.3. Определяет технические условия подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и плату за подключение (технологическое присоединение) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения.

2.3. Отсутствие на территории Усть-Донецкого городского поселения, свободных сформированных земельных участков не является основанием для отказа многодетной семье в постановке на учет. Муниципальное образование обращается в органы местного самоуправления (поселения) с предложением заключить межмуниципальные соглашения о безвозмездной передаче земельных участков в муниципальную собственность такого муниципального образования в целях предоставления земельных участков многодетным семьям.

2.4. Специалист отказывает заявителю в приеме заявления в целях предоставления земельного участка в случае отсутствия указанных в [пункте 1.7](#Par50) настоящего Порядка документов. Отсутствие на территории муниципального образования «Усть-Донецкое городское поселение» свободных сформированных земельных участков не является основанием для отказа гражданам в постановке на учет в целях предоставления земельного участка.

2.5. После представления документов заявитель включается в существующий список граждан, имеющих право на однократное бесплатное приобретение в собственность земельного участка, в порядке очередности.

2.6. Результатом рассмотрения заявления и приложенных к нему документов является подготовка решения в форме распоряжения Администрации Усть-Донецкого городского поселения о постановке на учет граждан, имеющих трех и более детей, в целях предоставления земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства (далее - постановка на учет) либо об отказе в постановке на учет.

Решение о постановке на учет либо об отказе в постановке на учет принимается Специалистом в течение тридцати дней со дня регистрации заявления.

2.7. Решение о постановке на учет либо об отказе в постановке на учет направляется заявителю в течение пяти дней со дня его принятия.

2.8. На каждого заявителя, поставленного на учет, Специалист заводит учетное дело, в котором содержатся заявление, приложенные к нему документы, решение о постановке на учет, решение о снятии с учета.

2.9. Право состоять на учете сохраняется за гражданами до получения ими земельных участков в собственность.

2.10. В случае изменения данных, подтверждающих право заявителя на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, заявитель обязан известить Заведующего сектором муниципального имущества и земельных отношений администрации Усть-Донецкого городского поселения об указанном факте в течение семи дней с момента его наступления, представив документы, подтверждающие соответствующие обстоятельства.

2.11. Основаниями для снятия с учета являются:

предоставление заявителю земельного участка по основаниям, указанным в [статье 8.2](consultantplus://offline/ref=9292E15F0DF96464D01E23B76E332C4A06254EEFA3277000176616413192B7E36C1D2C09FED8F3357D45B3YAzDM) Областного закона Ростовской области от 22.07.2003 N 19-ЗС "О регулировании земельных отношений в Ростовской области";

прекращение гражданства заявителя;

снятие с регистрационного учета по месту жительства в Ростовской области;

лишение заявителя родительских прав, отмена усыновления ребенка, прекращение опеки или попечительства над несовершеннолетними;

выявление в представленных документах недостоверных сведений;

заявление о снятии с учета;

предоставление земельного участка в порядке, предусмотренном [статьей 8.3](consultantplus://offline/ref=9292E15F0DF96464D01E23B76E332C4A06254EEFA3277000176616413192B7E36C1D2C09FED8F3357D45B2YAzBM) Областного закона Ростовской области от 22.07.2003 N 19-ЗС "О регулировании земельных отношений в Ростовской области", гражданину, входящему в состав семьи заявителя, в случае, если он также был принят на учет.

2.12. Достижение детьми (одним из детей) совершеннолетия или смерть детей (одного из детей) не являются основаниями для снятия граждан с соответствующего учета.

2.13. Решение о снятии заявителя с учета принимается в форме распоряжения Администрации Усть-Донецкого городского поселения. Решение принимается не позднее тридцати дней со дня выявления обстоятельств, являющихся основаниями для снятия граждан, имеющих трех и более детей, с учета в целях предоставления в собственность бесплатно земельных участков для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства.

2.14. Решение о снятии с учета в течение семи дней со дня его принятия направляется заявителю.

Приложение N 1 к

Порядку ведения

учета граждан, имеющих трех и более

несовершеннолетних детей и совместно

проживающих с ними, в целях предоставления

в собственность граждан и их детей бесплатно

земельных участков.

Главе Усть-Донецкого

городского поселения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество полностью;

дата и место рождения)

Паспорт: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(серия, номер, дата выдачи, кем выдан)

Адрес регистрации по месту жительства:

Ростовская обл.,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(улица, дом, квартира)

Контактный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**О ПРИНЯТИИ НА УЧЕТ ГРАЖДАНИНА, ИМЕЮЩЕГО ТРЕХ И БОЛЕЕ**

**ДЕТЕЙ, В ЦЕЛЯХ БЕСПЛАТНОГО ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО**

**УЧАСТКА ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА,**

**ВЕДЕНИЯ ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА НА ТЕРРИТОРИИ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "УСТЬ-ДОНЕЦКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"**

Прошу принять меня на учет в целях бесплатного предоставления в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства

На дату подачи настоящего заявления:

1) все члены семьи являются гражданами Российской Федерации;

2) аналогичная мера социальной поддержки мне не предоставлялась на территории другого муниципального образования Ростовской области и субъекта Российской Федерации;

3) дети зарегистрированы по месту жительства на территории муниципального образования "Усть-Донецкое городское поселение".

К заявлению прилагаются:

1) документ, удостоверяющий личность;

2) свидетельства о рождении детей;

3) документ об усыновлении (удочерении), в случае наличия;

4) документ о назначении заявителя опекуном или попечителем;

5) справка с места жительства о составе семьи.

6) свидетельства о браке (расторжении брака) в случае несоответствия фамилии родителей и ребенка (детей)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на \_\_\_ л.

"\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

Подпись заявителя (расшифровка подписи)

Правильность сообщенных сведений подтверждаю \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Предупрежден(а) о последствиях (ответственности) за предоставление ложной информации и недостоверных документов.

Ознакомлен(а) с Областным [законом](consultantplus://offline/ref=CA39CFA3A0EB8243C6457347A53DB522916CC20E633E852C1EE6C5B896B3711AhFH5O) от 22 июля 2003 года N 19-ЗС (в ред. от 01.08.2011 N 643-ЗС) "О регулировании земельных отношений в Ростовской области", и Порядком ведения учета граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, в целях предоставления в собственность граждан и их детей бесплатно земельных участков.

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=CA39CFA3A0EB8243C6457351A651EA2796619F0A603E897E40B99EE5C1hBHAO) от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" даю согласие на обработку (в том числе: сбор, использование, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение, распространение, передачу, обезличивание, блокирование и уничтожение) моих персональных данных и данных, представленных на мою семью.

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

Подпись заявителя (расшифровка подписи)

Дата и время представления заявления в Администрацию Усть-Донецкого городского поселения:

"\_\_\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_\_\_ "\_\_\_\_\_" час. "\_\_\_\_" мин.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О. лица, принявшего заявление, его подпись)

Приложение N 2 к

Порядку ведения

учета граждан, имеющих трех и более

несовершеннолетних детей и совместно

проживающих с ними, в целях предоставления

в собственность граждан и их детей бесплатно

земельных участков.

**РЕЕСТР**

**УЧЕТА ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ТРЕХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ И ИМЕЮЩИХ**

**ПРАВО НА БЕСПЛАТНОЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ В СОБСТВЕННОСТЬ**

**ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО**

**СТРОИТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**"УСТЬ-ДОНЕЦКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Номер  и дата  поступ-  ления  заявле-  ния | Ф.И.О.  гражданина | Состав  многодет-  ной семьи  (фамилия,  имя,  отчество,  дата и  место  рождения) | Паспортные  данные (данные  свидетельства  о рождении),  адрес (место  жительства)  членов  многодетной  семьи | Решение  о принятии  либо  решение  об отказе  в принятии  на учет  (дата,  номер) | Перереги-  страция | Приме-  чание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

Всего пронумеровано, прошнуровано, скреплено печатью Администрации Усть-Донецкого городского поселения и заверено подписью \_\_\_ листов.