**Администрация Усть-Донецкого городского поселения**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«28» февраля 2018 г. №28 р.п. Усть-Донецкий

|  |  |
| --- | --- |
| О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства |  |

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей Усть-Донецкого городского поселения по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Собрания Депутатов Усть-Донецкого городского поселения № 18 от 13 декабря 2012 г. «Об утверждении Правил землепользования и застройки Усть-Донецкого городского поселения Усть-Донецкого района Ростовской области», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить на 29 марта 2018 г. в 13-00 часов проведение публичных публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Фомину Ростиславу Михайловичу (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от межи, разделяющей соседние участки, за пределами которого запрещено строительство усадебного дома, с кадастровым номером 61:39:0010102:210 площадью 795,0 кв.м., расположенного по адресу: Ростовская область, Усть-Донецкий район, р.п.Усть-Донецкий, ул.Строителей, 38 (зона многофункциональной общественно-жилой застройки (ОЖ)), с 3 м до 1,5 м с северо-восточной стороны.

1.2. Лукъяненкову Василию Михайловичу (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа застройки от красной линии улицы, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 61:39:0010108:1298 площадью 1372,0 кв.м., расположенного по адресу: Ростовская область, Усть-Донецкий район, р.п.Усть-Донецкий, ул.Промышленная, 1-з (зона производственно-коммунальных объектов IV класса вредности (ПК-2)), с 5 м до 1,5 м с восточной стороны.

2. Местом проведения публичных слушаний определить здание администрации Усть-Донецкого городского поселения, 2-й этаж по адресу: р.п.Усть-Донецкий, ул. Портовая, 9.

3. Комиссии по вопросам контроля за соблюдением правил землепользования и застройки в Усть-Донецком городском поселении:

3.1 обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний;

3.2 подготовить заключение по результатам проведения публичных слушаний в установленный законом срок;

3.3 опубликовать настоящее постановление и заключение по результатам проведения публичных слушаний в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Усть-Донецкого городского поселения.

 4. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, возложить на заявителей.

5. Предложения граждан, проживающих в пределах соответствующих территориальных зон, правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается разрешение, правообладатели объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается разрешение, не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направляют в Комиссию по вопросам контроля за соблюдением правил землепользования и застройки в Усть-Донецком городском поселении свои предложения по вынесенным на публичные слушания вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Администрации

Усть-Донецкого городского поселения А.М.Черноусов

Визы: Трифонова Е.Н.

Исп.: Калинина Е.И.

Тел.: 9-71-83