РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

УСТЬ-ДОНЕЦКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«УСТЬ-ДОНЕЦКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

**Администрация Усть-Донецкого городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«16» января 2022 года № 12 р.п. Усть-Донецкий

О проведении аукциона по продаже права аренды на земельный участок, местоположение: Ростовская область, р-н Усть-Донецкий, р.п. Усть-Донецкий, ул. Донецкая, 11, гараж № 101а

Руководствуясь ст. 39.11 и ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. N 136-ФЗ, Администрация Усть-Донецкого городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Администрации Усть-Донецкого городского поселения организовать и провести аукцион по продаже права аренды на земельный участок общей площадью 27 м² местоположение: Ростовская область, Усть-Донецкий район, р.п. Усть-Донецкий, ул. Донецкая, 11, гараж № 101а, разрешённое использование – обслуживание автотранспорта, кадастровый номер 61:39:0010108:1640, категория земель «земли населённых пунктов».

2. Установить:

2.1. начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по результатам рыночной оценки в размере 15000,00 (пятнадцать тысяч рублей 00 копеек).

2.2. сумму задатка – 20% от начальной цены продажи, что составляет 3000,00 (три тысячи рублей) рублей;

2.3. «шаг аукциона» в размере - 3% от начальной цены продажи права аренды, что составляет 450,00 (четыреста пятьдесят) рублей.

2.4. срок договора аренды –10 лет.

3. Информационное сообщение о проведении аукциона, опубликовать в газете «Звезда Придонья», на официальном сайте Администрации Усть-Донецкого городского поселения, на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов.

4. Арендная плата по договору аренды вносится ежеквартально, из расчета календарных дней, не позднее 20-го числа последнего месяца отчетного квартала.

5. Средства, полученные от продажи, направить в соответствующий бюджет.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на себя.

Глава Администрации

Усть-Донецкого городского поселения С.В. Тузов

 Постановление вносит

Сектор земельно-имущественных отношений

Администрации Усть-Донецкого городского

поселения

Исп. Елжова К.С.

Визы: Новикова А.А.