РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

УСТЬ-ДОНЕЦКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«УСТЬ-ДОНЕЦКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

**Администрация Усть-Донецкого городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«16» января 2023 года № 11 р.п. Усть-Донецкий

О проведении аукциона по продаже земельного участка, местоположение: Ростовская область, р-н Усть-Донецкий, р.п. Усть-Донецкий, ул. Дачная, 55

Руководствуясь ст. 39.11 и ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. N 136-ФЗ, Администрация Усть-Донецкого городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Администрации Усть-Донецкого городского поселения организовать и провести аукцион по продаже земельного участка общей площадью 872 м² местоположение: Ростовская область, Усть-Донецкий район, р.п. Усть-Донецкий, ул. Дачная, 55, разрешённое использование – для индивидуального жилищного строительства, кадастровый номер 61:39:0010104:471, категория земель «земли населённых пунктов».

2. Установить:

2.1. начальную цену предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка по результатам рыночной оценки в размере, 275000,00 (двести семьдесят пять тысяч) рублей;

2.2. сумму задатка – 20% от начальной цены продажи, что составляет 55000,00 (пятьдесят пять тысяч) рублей;

2.3. «шаг аукциона» в размере - 3% от начальной цены продажи, что составляет 8250,00 (восемь тысяч двести пятьдесят) рублей.

3. Информационное сообщение о проведении аукциона, опубликовать в газете «Звезда Придонья», на официальном сайте Администрации Усть-Донецкого городского поселения, на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов.

4. Установить срок оплаты приобретаемого покупателем земельного участка – в течение 7 календарных дней со дня подписания сторонами договора купли-продажи.

5.Средства, полученные от продажи, направить в соответствующий бюджет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

Усть-Донецкого городского поселения С.В. Тузов

 Постановление вносит

Сектор земельно-имущественных отношений

Администрации Усть-Донецкого городского

поселения

Исп. Елжова К.С.

Визы: Новикова А.А.