РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

УСТЬ-ДОНЕЦКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«УСТЬ-ДОНЕЦКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

**Администрация Усть-Донецкого городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«11» мая 2023 года № 100 р.п. Усть-Донецкий

О проведении аукциона в электронной форме по продаже права аренды земельного участка, местоположение: Ростовская область, р-н Усть-Донецкий, р.п. Усть-Донецкий, ул. Строителей, 61

Руководствуясь ст. 39.11, ст. 39.12 и ст. 39.13 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. N 136-ФЗ, Администрация Усть-Донецкого городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Администрации Усть-Донецкого городского поселения организовать и провести аукцион по продаже права аренды земельного участка общей площадью 1781 м² местоположение: Ростовская область, Усть-Донецкий район, р.п. Усть-Донецкий, ул. Строителей, 61, разрешённое использование – общественное использование объектов капитального строительства, кадастровый номер 61:39:0010107:3720, категория земель «земли населённых пунктов».

2. Установить:

2.1. начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по результатам рыночной оценки в размере, 1000000,00 (один миллион) рублей;

2.2. сумму задатка – 20% от начальной цены продажи, что составляет 200000,00 (двести тысяч) рублей;

2.3. «шаг аукциона» в размере - 3% от начальной цены продажи, что составляет 30000,00 (тридцать тысяч) рублей.

2.4. срок договора аренды –5 лет.

3. Информационное сообщение о проведении аукциона, опубликовать на официальном сайте Администрации Усть-Донецкого городского поселения и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на электронной площадке – ООО «РТС-тендер», размещенной на сайте www.rts-tender.ru.

4. Арендная плата по договору аренды вносится ежеквартально, из расчета календарных дней, не позднее 20-го числа последнего месяца отчетного квартала.

5. Средства, полученные от продажи, направить в соответствующий бюджет.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на себя.

Глава Администрации

Усть-Донецкого городского поселения С.В. Тузов

 Постановление вносит

Сектор земельно-имущественных отношений

Администрации Усть-Донецкого городского

поселения

Исп. Елжова К.С.

Визы: Новикова А.А.