РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

УСТЬ-ДОНЕЦКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«УСТЬ-ДОНЕЦКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

**Администрация Усть-Донецкого городского поселения**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«09» февраля 2021 г. №24а р.п. Усть-Донецкий

|  |  |
| --- | --- |
| О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства |  |

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей Усть-Донецкого городского поселения по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с Правилами землепользования и застройки Усть-Донецкого городского поселения, утвержденными Решением Собрания депутатов Усть-Донецкого района по утверждению градостроительной документации от 27.11.2020 года №369, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Администрация Усть-Донецкого городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить на 25 февраля 2021 г. в 15-00 часов проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на основании заявления Зубенко Виталия Михайловича (в связи с тем, что планируемые параметры объекта капитального строительства не соответствуют предельным параметрам разрешенного строительства) в части уменьшения минимального отступа застройки на земельном участке по адресу Ростовская область, Усть-Донецкий район, р.п. Усть-Донецкий, ул. Строителей, 47-в, с 5 м. до 1,1 м. с северной стороны от границы земельного участка по ул. Строителей, с 5 м. до 4,5 м. с северо-восточной стороны от границы земельного участка по ул. Спортивная (протяженность отступа равна 4,82 метра с севера по направлению на юг), с 5 м. до 4,71 м. с юго-восточной стороны от границы земельного участка по ул. Спортивная (протяженность отступа равна 3,09 м. с юга по направлению на север), с 5 м. да 0,25 м. с южной стороны от границы земельного с кадастровым номером 61:39:0010102:87, с 5 м. до 0 м. с западной стороны от границы земельного участка с кадастровым номером 61:39:0010102:87.

2. Местом проведения публичных слушаний определить здание администрации Усть-Донецкого городского поселения, 2-й этаж по адресу: р.п.Усть-Донецкий, ул. Портовая, 9.

3. Комиссии по вопросам контроля за соблюдением правил землепользования и застройки в Усть-Донецком городском поселении:

3.1 Обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний;

3.2 Подготовить заключение по результатам проведения публичных слушаний в установленный законом срок;

3.3 Опубликовать настоящее постановление и заключение по результатам проведения публичных слушаний в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Усть-Донецкого городского поселения: ustdon\_qp@mail.ru.

 4. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, возложить на заявителя.

5. Предложения граждан, проживающих в пределах соответствующих территориальных зон, правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается разрешение, правообладатели объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается разрешение, не позднее двух дней до даты проведения публичных слушаний направляют в Комиссию по вопросам контроля за соблюдением правил землепользования и застройки в Усть-Донецком городском поселении свои предложения по вынесенным на публичные слушания вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

Усть-Донецкого городского поселения С.В.Тузов

Постановление вносит:

Сектор земельно-имущественных отношений

Администрации Усть-Донецкого городского

поселения

Исп: Еджова К.С.

Визы: Новикова А.А.