РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

УСТЬ-ДОНЕЦКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«УСТЬ-ДОНЕЦКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

**Администрация Усть-Донецкого городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 20 » ноября 2020 года № 230 р.п. Усть-Донецкий

О проведении аукциона по продаже права аренды на земельный участок, местоположение: Ростовская область, р-н Усть-Донецкий, р.п. Усть-Донецкий, ул. Промышленная, 1ж

Руководствуясь ст. 39.11 и ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. N 136-ФЗ, Администрация Усть-Донецкого городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Администрации Усть-Донецкого городского поселения организовать и провести аукцион по продаже права аренды на земельный участок общей площадью 2435 м² местоположение: Ростовская область, Усть-Донецкий район, р.п. Усть-Донецкий, ул. Промышленная, 1ж, разрешённое использование – для гаражи, автостоянки на отдельном земельном участке, для иных видов использования, характерных для населенных пунктов, кадастровый номер 61:39:0010108:1565, категория земель «земли населённых пунктов».

2. Установить:

2.1. начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по результатам рыночной оценки в размере 46900,00 (шестьдесят тысяч) рублей

2.2. сумму задатка – 20% от начальной цены продажи, что составляет 12000,00 (двенадцать тысяч) рублей;

2.3. «шаг аукциона» в размере - 3% от начальной цены продажи права аренды, что составляет 1407,00 (одна тысяча четыреста семь) рублей.

2.4. срок договора аренды –5 лет.

3. Информационное сообщение о проведении аукциона, опубликовать в газете «Звезда Придонья», на официальном сайте Администрации Усть-Донецкого городского поселения, на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов.

4. Арендная плата по договору аренды вносится ежеквартально, из расчета календарных дней, не позднее 20-го числа последнего месяца отчетного квартала.

5. Средства, полученные от продажи, направить в соответствующий бюджет.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на себя.

Глава Администрации

Усть-Донецкого городского поселения С.В. Тузов

 Постановление вносит

Сектор земельно-имущественных отношений

Администрации Усть-Донецкого городского

поселения

Исп. Елжова К.С.

Визы: Новикова А.А.