**Администрация Усть-Донецкого городского поселения** (Организатор аукциона, Продавец) на основании постановления от 14.12.2016г. № 340, объявляет о проведении открытого аукциона по составу участников и форме подачи предложений о цене **«20» февраля 2017г. в 11-00 часов.** Место проведения аукциона: Ростовская область, Усть-Донецкий район, р.п. Усть-Донецкий, ул. Портовая, 9, каб. 204 в здании Администрации Усть-Донецкого городского поселения. К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, которые в соответствии с действующим законодательством, могут быть покупателями и внесшие задаток. Для участия в аукционе необходимо представить: заявку установленного образца (бланк на сайте Администрации Усть-Донецкого городского поселения), принимается на бланке в письменной форме на русском языке без помарок и исправлений, платёжное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка, копию паспорта, для юридических лиц дополнительно: копии учредительных документов, нотариально заверенные. Если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке или нотариально заверенная копия такой доверенности. Заявки принимаются с 22.12.2016г. по 13.02.2017г. (включительно) с 08.00ч. до 17.00ч. по адресу: Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Портовая, 9, каб. 204. Размер задатка 20% от начальной цены. Задаток вносится на основании договора о задатке. Реквизиты для перечисления задатка: Получатель: Администрация Усть-Донецкого городского поселения, р/сч 40302810260153000898 в Отделение Ростов-на-Дону, БИК 046015001, УФК по Ростовской области (л/сч 05583112180), ИНН 6135006985, КПП 613501001, ОКТМО 60655151. Шаг аукциона 5% от начальной цены продажи права аренды. В течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона задаток возвращается участникам торгов, которые не выиграли их. Внесенный победителем задаток засчитывается в счет арендной платы. Дата и время определения участников торгов: 16.02.2017г. 09 ч. 30мин. Место определения участников торгов: Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Портовая, 9, каб. 204. Участником аукциона признается тот претендент, который в срок подал заявку, внес задаток и предоставил полный пакет документов в соответствии с настоящим извещением. Итоги аукциона подводит аукционная комиссия по адресу Продавца после окончания проведения аукциона 20.02.2017г. Место подведения итогов: Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Портовая, 9, каб. 204. Победителем признаётся участник, предложивший в ходе торгов наибольший размер годовой арендной платы. Форма платежа по договору аренды вносится ежемесячно, не позднее 10-го числа отчётного месяца. Договор аренды муниципального имущества заключается не ранее чем через пятнадцать дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. Принятие решения об отказе в проведении торгов не позднее, чем за 5 дней до даты аукциона.

Осмотр муниципального имущества производится претендентами самостоятельно, в случае необходимости с привлечением Организатора аукциона 10.01.2017г. и 17.01.2017г. с 14-00ч. до 17-00ч. (выезд от Администрации Усть-Донецкого городского поселения по адресу: Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Портовая, 9).

Лот № 1. Продажа права аренды, на земельный участок кадастровый номер 61:39:0010109:51, расположен: Ростовская обл., р-н Усть-Донецкий, р.п. Усть-Донецкий, ул. Береговая, разрешенное использование: под сквером "Пляжный", площадь 98 566 кв.м., открытый аукцион, сроком на 3 года; начальная цена годовой арендной платы составляет 224 000 руб., задаток составляет 44 800 руб., шаг аукциона 11 200 руб., обременений не имеет.

 **Примечание.** Иные сведения и справки можно получить по адресу: Ростовская область, Усть-Донецкий район, р.п. Усть-Донецкий, ул. Портовая, 9, каб. 204, тел.9-71-83.