Администрация Усть-Донецкого городского поселения, информирует о проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на изменение вида разрешенного использования земельных участков и внесения изменений в правила землепользования и застройки Усть-Донецкого городского поселения

На публичные слушания представляется проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Отдых (рекреация)» для земельного участка с кадастровым номером 61:39:0500401:271, площадью 567 кв. м., расположенного в общественно-деловой зоне Ц-2 (зона специализированной общественной застройки), расположенного по адресу: Ростовская область, Усть-Донецкий район, р.п. Усть-Донецкий, ул. Береговая, 6 «б», категория земель - земли населенных пунктов, основной вид разрешенного использования в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости – под водноспортивную базу .

Заявитель – Скворцов Франциско Алексеевич.

На публичные слушания представляется проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Усть-Донецкое городское поселение» Усть-Донецкого района Ростовской области, утвержденные Решением Собрания депутатов Усть-Донецкого района от 27.11.2020г. № 369 в части дополнения в Зону транспортной инфраструктуры –Т условно-разрешенного вида использования земельного участка «Складские площадки» и предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Складские площадки» для земельного участка с кадастровым номером 61:39:0010110:506, площадью 10477 кв. м, расположенного в зоне Т (зона транспортной инфраструктуры), расположенного по адресу: Ростовская область, Усть-Донецкий район, р.п. Усть-Донецкий, ул. Вокзальная, категория земель - земли населенных пунктов, основной вид разрешенного использования в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости – земельные участки для размещения объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства.

Заявитель – АО «А1Агрохим»

Собрание участников публичных слушаний по предоставлению разрешения на изменение основного вида разрешенного использования земельных участков на условно разрешенный и предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства состоится 12.07.2024в 15:00, по адресу: Ростовская область, р-н Усть-Донецкий, р.п. Усть-Донецкий, ул. Портовая, 9. Время начала регистрации участников в 14:30 час.

Прием письменных предложений и замечаний по вопросам публичных слушаний принимаются с 26.06.2024г. по 10.07.2024г. с использованием следующих ресурсов:

1) посредством официального сайта Администрации Усть-Донецкого городского поселения (http://ustdoneckaya-adm.ru/);

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

3) в письменной форме в адрес Администрации Усть-Донецкого городского поселения (р.п. Усть-Донецкий, ул. Портовая, 9, каб. 204);

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Номера контактных справочных телефонов: 88635197183.

Электронный адрес: [ustdon\_gp@mail.ru](mailto:88635191407@mail.ru)

Информационные материалы по проекту размещены на сайте в Интернете: официальный сайта Администрации Усть-Донецкого городского поселения (http://ustdoneckaya-adm.ru/static\_218/)